

3 団体融資借入申込書類ファイル

個人情報ファイルの名称	団体融資借入申込書類ファイル
行政機関等の名称	独立行政法人住宅金融支援機構
個人情報ファイルが利用に供される事務をつかさどる組織の名称	事業融資部貸付融資業務グループ、事業債権管理グループ、審査部事業審査企画グループ、マンション・まちづくり支援部マンション・まちづくり支援企画グループ、技術統括室技術統括グループ、債権管理部資産査定グループ、情報システム部基幹システム統括室IT基盤グループ、IT業務グループ
個人情報ファイルの利用目的	<ul style="list-style-type: none"> (1)お客さまの本人確認や融資条件等を満たしていることの確認のため (2)機構が行う住宅の建設等に必要資金の融資(以下「機構融資」といいます。)に当たっての与信判断のため (3)機構融資等の対象となる住宅等の審査のため (4)期日管理等継続的な取引における管理のため (5)お客さまとの契約や法律等に基づく権利の行使や義務の履行のため (6)債券発行のため (7)住宅ローンや住宅関連の情報提供のため (8)市場調査や分析・統計の実施のため (9)アンケートの実施等による機構の業務に関連する商品やサービスの研究・開発のため (10)ダイレクトメールの送付等による機構の業務に関連する商品やサービスのご案内・ご提案のため (11)その他お客さまとの取引の円滑かつ適切な履行のため (12)貸付債権の完済後の事後管理のため
記録項目	借入申込書その他提出書類等の記録項目(別紙参照)
記録範囲	団体融資の借入申込みから完済までの者
記録情報の収集方法	機構へ提出された書類等(借入申込書その他提出書類等)
要配慮個人情報が含まれるときは、その旨	含まない
記録情報の経常的提供先	<ul style="list-style-type: none"> (1)機構が貸付債権を信託する先の信託会社及び信託管理人 (2)お客さまが特約火災保険のお申込みを行った場合の特約火災保険引受会社 (3)お客さまが債務保証を委託した先の一般財団法人首都圏不燃建築公社、一般財団法人住宅改良開発公社、公益社団法人全国市街地再開発協会又は公益財団法人マンション管理センター (4)お客さまが上記(3)の保証機関を利用しない場合の自然人保

	<p>証人</p> <p>(5) 機構が融資の与信判断をする際に個人情報を登録する先の個人信用情報機関</p> <p>(6) お客さまが機構と民間金融機関とのパッケージ融資のお申込みを行う先の金融機関</p> <p>(7) 機構が融資の対象となる住宅等の再検査を依頼する先の適合証明検査機関及び適合証明技術者</p> <p>(8) 機構が特定回収困難債権（預金保険法（昭和46年法律第34号）第101条の2第1項に規定する特定回収困難債権をいう。）に相当する債権を債権譲渡する先の債権回収会社</p> <p>(注) 上記(2)、(3)、(5)～(8)については、お客さまが当該事例に該当する場合には限ります。</p>	
開示請求等を受理する組織の名称及び所在地	住宅金融支援機構の情報公開・個人情報保護窓口	
訂正及び利用停止に関する他の法律又はこれに基づく命令の規定による特別の手続等	<p>—</p>	
個人情報ファイルの種別	<input type="checkbox"/> 法第60条第2項第1号 （電算処理ファイル） <input type="checkbox"/> 令第20条第7項に該当するファイル <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 法第60条第2項第2号 （マニュアル処理ファイル）
行政機関等匿名加工情報の提案の募集をする個人情報ファイルである旨	<p>非該当</p>	
行政機関等匿名加工情報の提案を受ける組織の名称及び所在地	<p>—</p>	
行政機関等匿名加工情報の概要	<p>—</p>	
作成された行政機関等匿名加工情報に関する提案を受ける組織の名称及び所在地	<p>—</p>	
作成された行政機関等匿名加工情報に関する提案をすることができる期間	<p>—</p>	
備 考	<p>—</p>	

ファイル管理簿〈団体融資借入申込書類ファイル〉の記録項目

(申込の概要に関する事項)

受理年月日

団地名

マンション名

融資種別

土地融資の希望

借入希望に関する事項

資金交付の希望に関する事項

取扱金融機関

指定確認検査機関に関する事項

建設場所

マンションの所在地

(申込者に関する事項)

申込者氏名

性別

生年月日

電話番号

住所

国籍

業種区分

職種区分

勤務先に関する事項

法定相続人数

金融機関取引状況に関する事項

(連帯保証人に関する事項)

機関保証制度の有無に関する事項

氏名

生年月日

電話番号

国籍

業種

職種

申込者との関係

年収

資産内容に関する事項

勤務先に関する事項

(管理組合に関する事項)

管理組合の名称

設立年月日

電話番号

住所

法人格の有無

特定管理組合

管理者又は代表者に関する事項

会計監事等に関する事項

区分所有者に関する事項

(融資物件に関する事項)

建設計画に関する事項

建設敷地の概要に関する事項

工事費に関する事項

資金計画・返済計画に関する事項

収支計画に関する事項

賃貸(分譲)計画に関する事項

工事施工業者に関する事項

設計事務所に関する事項

建物の概要等に関する事項

融資限度額の計算に関する事項

資金交付に関する事項

修繕積立金に関する事項

管理の委託・申込書持参者・委任に関する事項